

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 737

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4030 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως επτά (7) στρεμμάτων, στη θέση Πλατανόρεμα της Κοινότητας Δημητρόπουλου του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΙΓΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70 για διοικητική αποκέντρωση.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4) Τις Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Τη με αριθ. 14058/30.6.78 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδοτήσεως των Προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη.

5) Την αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση Νομάρχη σχετική με ανάθεση μέρους αρμοδιοτήτων στους Προϊστ/νους των Δασικών Υπηρεσιών.

6) Την από 7.11.89 έκθεση αυτοψίας πρόταση του Τεχν. Δασ. Σπύρου Στούρα Υπηρεσίας μας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης δασικής βλαστήσεως, συνεπεία πυρκαϊάς τη δημοσία δασική έκταση επτά (7) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πλατανόρεμα της Κοινότητας Δημητρόπουλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημ. δασική έκταση

Δυτικά: Δημ. δασική έκταση και ελιές

Βόρεια: Δημ. δασική έκταση

Νότια: Δημ. δασική έκταση και ελιές

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 15 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΟΣΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΦ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΑΙΓΙΟΥ.

κλίμακα 1:20.000

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΔΗΜ. ΔΑΣ. ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ στη θέση Πλατανόρεμα Δημητρόπουλου

κλίμακα 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ψ: Σημείο εκρήξεως πυρκαγιάς

Κλίση επικρ/ση 40 → 60%

Υψόμετρο: 180

Αίγιο 7-11-1989

Ο Συντάξας

Σπ. Στούρας
Τεχν. Δασ/νίας

Ο Δασάρχης

Δημ. Δρόσος
Δασολόγος

Αριθ. 2159 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5.500 στρεμ. στη θέση Ζοργιάννη λάκκα κοινότητας Γερακίου Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70 για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 6311/23.11.1989 πρόταση του δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε μετά από πυρκαϊά στις 28.10.1988 την κατηγ. της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 δημόσια έκταση εμβαδού πέντε (5) στρεμμάτων και πεντακοσίων (500) τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Ζοργιάννη λάκκα κοινότητας Γερακίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α στο από 1.11.1989 διάγραμμα του Δασαρχείου Σπάρτης και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική Έκταση.

Βόρεια: Αγρός Νικολάου Φασμούλου.

Νότια: Δημόσια Δασική Έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

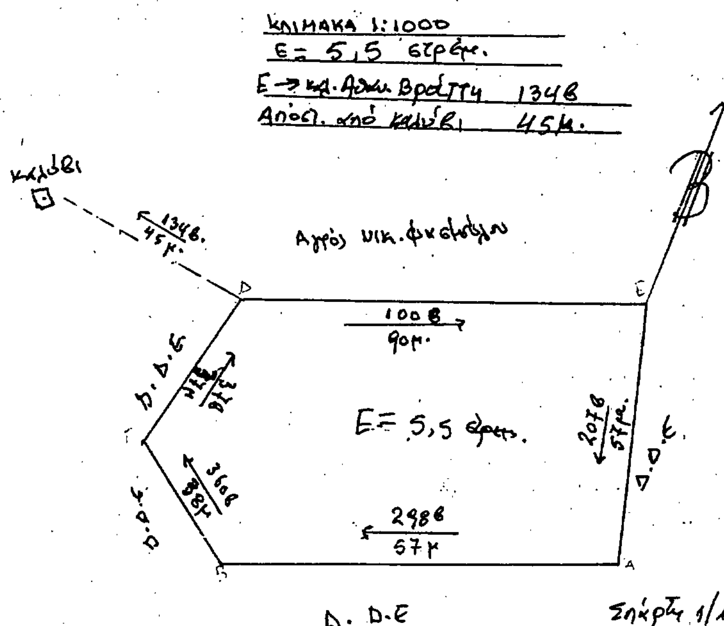
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 28 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ





Αριθ. 2117 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,98 στρεμ. στη θέση Πεδίο Βολής κοινότητας Δαφνίου Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70 για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 6102/15.11.1989 πρόταση του δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καείσας την 24.8.1989 δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) την κατηγορίας της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 δημόσια έκταση εμβαδού οκτώ (8) στρεμμάτων και εννιακοσίων ογδόντα (980) τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Πεδίο Βολής κοινότητας Δαφνίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α στο από 11.9.1989 διάγραμμα του Δασαρχείου Σπάρτης και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική Έκταση και αγροτική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική Έκταση και αγροτική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Δημόσια Δασική Έκταση και αγροτική έκταση.

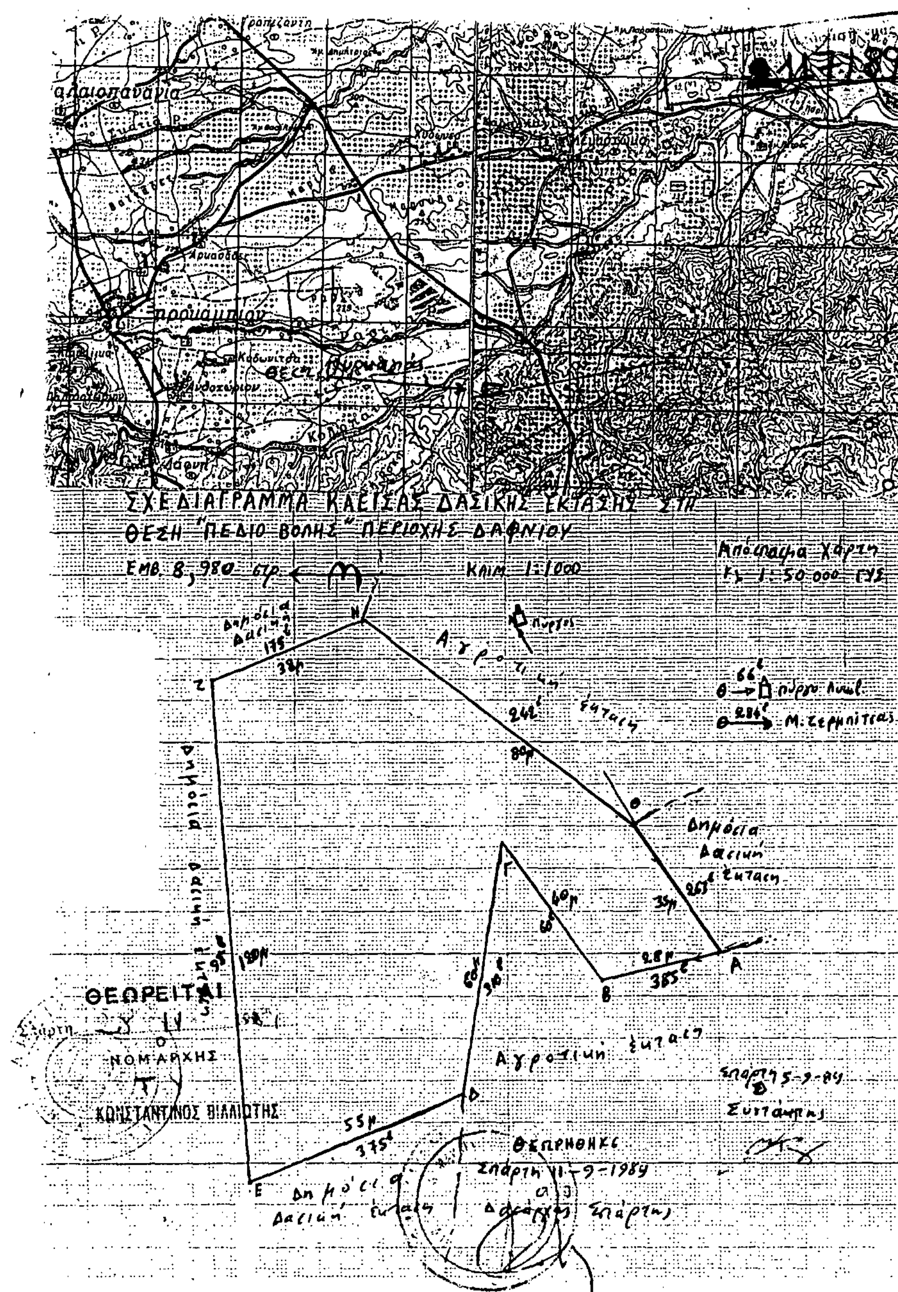
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 28 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ



Αριθ. 2160 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,366 στρεμ. στη θέση Μαστρακούλι κοινότητας Δαφνίου Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70 για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 6308/23.11.1989 πρόταση του δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε ύστερα από πυρκαϊά στις 31.8.1989 την κατηγ. της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 δημόσια έκταση εμβαδού τεσσάρων (4 στρεμ.) και τριακοσίων εξήντα έξη (366) τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Μαστρακούλι κοινότητας Δαφνίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Ε Λ Μ Α στο από 13.11.1989 διάγραμμα του Δασαρχείου Σπάρτης και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χωράφια.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση και Ελαιοκτήματα.

Βόρεια: Με χωράφια και Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με παλαιά χωράφια.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 28 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 31/8/89 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΣΤΡΑΚΟΥΛΙ ΔΑΦΝΙΟΥ.

Ανήκει στην απόφασή μας αριθμ. 2160/89

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΜΒΑΔΟΝ 4366 m²

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ "ΓΥΘΕΙΟΝ" ΚΛΙΜ. 1:50.000

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ 28-11-1989

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σπάρτη 13-11-89

Σπάρτη 13-11-89
Ο Συντάκτης

ΠΕΤΡΟΣ ΣΑΚΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 3385 (5)

Κήρυξη κοινοτικής δασικής έκτασης Σκλήθρου ως αναδασωτέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ. 1 και του άρθρ. 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ».

β. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80.

γ. Την αριθ. 3984/28.11.89 πρόταση του Δασαρχείου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της Κοινοτικής δασικής έκτασης, που έχει εκχερσωθεί παράνομα από τον Μιλτιάδη Αντ. Φιλίππου, και βρίσκεται στη θέση «Ρακκοπόταμος» περιφέρειας Κοινότητας Σκλήθρου, ως αναδασωτέας.

δ. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την κοινοτική δασική έκταση των 89 τ.μ. κειμένης στη θέση «Ρακκοπόταμος» περιφέρειας Κοινότητας Σκλήθρου, που αποτελεί μέρος των Κοινοτικών δασικών εκτάσεων Σκλήθρου, και που ορίζεται:

Ανατολικά: Με επαρχιακό δρόμο Αγιοχάμπου - Ρακοποτάμου - Σκλήθρου και ιδιωτική έκταση του ιδίου.

Δυτικά: Με κοινοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Με κοινοτική δασική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, που απεικονίζεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α στο από 10.11.89 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασονομείου Ελάφου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Δεκεμβρίου 1989

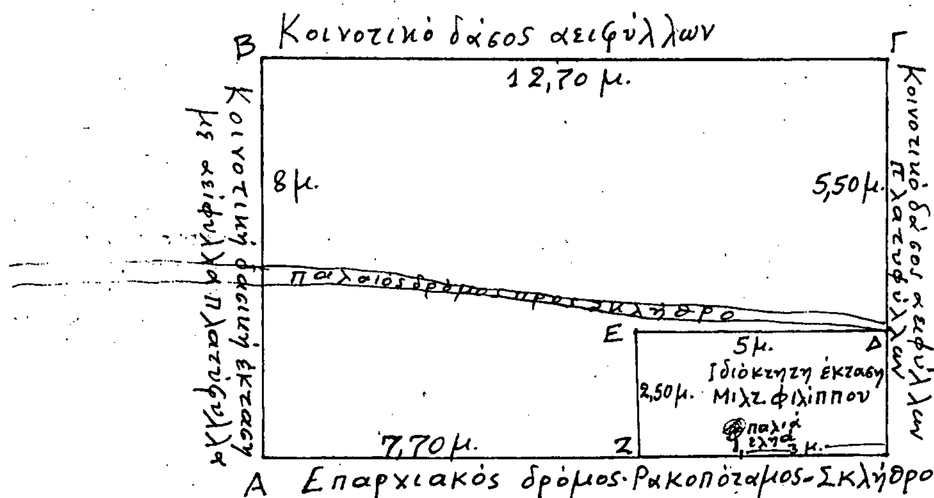
Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παράνομα καταληφθείσας κοινοτικής δασικής εκτάσεως από Μιλτιάδη Φιλίππου του Αντωνίου, κατοίκου Σκλήθρου, που βρίσκεται στη θέση Ρακοπόταμος περιφέρειας της Κοινότητας Σκλήθρου.—

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΓΔΕΖΑ) = 89 τετρ.μ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αγιά 28-11-1989
Ο Δασάρχης Αγιάς α.α.

Έλαφος 10 Νοεμ. 1989
Ο Δασονόμος Ελάφου
Σωτ. Παπαποστόλου

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων της πόλης Ηρακλείου του Νομού Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Με το 237/12.5.89 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων συστάθηκε παρακαταθήκη δρχ. «284.932.850» για αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ακινήτων που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Ηρακλείου και στην περιοχή «ΜΕΣΑ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ» συνολικής εκτάσεως 102.760,70 τετραγωνικών μέτρων, όπως αποτυπώνεται η έκταση στο από 15.5.1986 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου που καθορίστηκε με την 820/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και με την αριθμ. πρωτ. 31217/11.12.86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου και θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Ηράκλειο, 7 Δεκεμβρίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΣ

(7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων στην πόλη Ηρακλείου, Νομού Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Με το 238/12.5.89 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων συστάθηκε παρακαταθήκη δραχμών «106.785.010» για αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ακινήτων που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Ηρακλείου, στα οικοδομικά τετράγωνα 298 και 310 του σχεδίου της πόλεως Ηρακλείου μεταξύ των οδών Νικ. Πλαστήρα - Σπιναλόγκας και Ρωμανού, όπως αποτυπώνονται κατά τμήματα στο από 2.9.1985 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού του Δήμου Κανακουσάκη Μανόλη, που καθορίστηκε με την 718/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και με την 6516/28.3.86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου και θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Ηράκλειο, 7 Δεκεμβρίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΣ

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Σεπολίων» Αθηνών και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίων Λυκείων Σεπολίων Αθηνών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.1994/557/2.4.86 (ΦΕΚ 355/Δ/18.4.86) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 7.000 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή Σεπολίων του Δήμου Αθηναίων και μεταξύ των δρόμων Κων/λεως, Καλαμά και προέκτασης Γαλαξειδίου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίων Λυκείων Σεπολίων Αθηνών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 547/28.6.88 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που εκδόθηκε το 522/24.11.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 140.000.000 δραχ.

Αθήνα, 4 Δεκεμβρίου 1989

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

(9)

Ειδοποίηση της γενομένης κατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Μεγάλης Βρύσης του Νομού Φθιώτιδος, υπέρ της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως, για τη ΒΙ.ΠΕ. Λαμίας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.

Η εδρεύουσα στην Αθήνα (Ελ. Βενιζέλου αρ. 18) Ανώνυμος Εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνική Τράπεζα Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.» που εκπροσωπείται νόμιμα φέρει σε γνώση των κεκτημένων ή των αξιούντων δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα σε έκταση εμβαδού 29.802 τ.μ., κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Μεγάλης Βρύσης του Νομού Φθιώτιδος και η οποία απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνες της Τράπεζας αυτής, για τη Βιομηχανική Περιοχή Λαμίας (Απόφαση Α 4316/505/28.3.1988 των Υπουργών Αναπλ. Οικονομικών, Βιομηχανίας, Ενέργειας & Τεχνολογίας ΦΕΚ 296/12.4.1988 τεύχος Δ') ότι με το αρ. 552/11.12.1989 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικό Αθηνών) κατέθεσε ποσό δρχ. 57.586.090 γιά αποζημίωση προσωρινά ορισθείσα και δικαστική δαπάνη της παραπάνω απαλλοτριωθείσης έκτασης σύμφωνα με την αρ. 501/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

Το ανωτέρω ποσό θα αποδοθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΥΡΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ12275 (10)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ρογίτικα, Ρογίτικα Α, Ρογίτικα Β. Τσαούση, Γουμενιτσιάνικα της Κοινότητας Ρογιτίκων επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.0000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.55 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος» (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις υπ' αριθμ. 29/85, 6/85 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Ρογιτίκων.

6. Την υπ' αριμ. Π16/2/19.10.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Ρογίτικα, Ρογίτικα Α Ρογίτικα Β (Τσαούση) Γουμενιτσιάνικα όπως παρακάτω:

Θέση στο χώρο Α2 Παραλιακοί, Τουριστικοί

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφοροι

Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικοί

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικοί

Μέγεθος: (Ε2) Μεσσαίου

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ρογιτίκων, Ρογίτικα Α Ρογίτικα Β, Γουμενιτσιάνικα όπως φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλ. 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιή-

θηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και για τους παραπάνω οικισμούς αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ133Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87)

Το Διάγραμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Πατρών από 1/12/89 έως 20/12/89.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. Χ13510 (11)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Καμαρών, Προβοδού Ιωάννου Κοιν. Καμαρών Επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.0000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.55 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος» ΦΕΚ 414/Δ.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις υπ' αρ. 4/85 και 71/88 αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου Καμαρών.

6. Την υπ' αρ. Π.18/5/16.11.89 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Καμάρες, Προβοδός, Ιωάννου, όπως παρακάτω:

Θέση στο χώρο (Α3): Μη περιαστικοί, μη τουριστικοί, μη παραλιακοί

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφοροι

Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικοί

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικοί

Μέγεθος: (Ε3) Μεγάλοι

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Καμάρες, Προβοδός, Ιωάννου όπως αυτά φαίνονται στα διαγράμματα των οικισμών σε κλ. 1:5000 που συνοδεύουν την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

Και για τους οικισμούς Καμάρες, Προβοδός, Ιωάννου αρτιότητα γηπέδου 800 μ2.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87)

Τα Διαγράμματα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 1/12/89 έως 20/12/89.

Πάτρα, 23 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ